

# KOPRIAN iQ

KOPRIAN iQ ist ein wachsendes und konzernunabhängiges Familienunternehmen mit Sitz in Hamburg. Mit deutschlandweit ca. 100 Mitarbeitern sind wir derzeit in 8 Shopping-Centern zuständig für Management, Entwicklung und Vermietung. Wir arbeiten mit einer klaren Philosophie, die auf Berechenbarkeit, Kreativität, Enthusiasmus und Expertise baut. Dies verbinden wir mit einer großen Portion Leidenschaft und Begeisterung für alle unsere Projekte und Objekte.

FÜR ANSTEHENDE MANAGEMENTAUFGABEN IM UNI-CENTER IN BOCHUM SUCHEN WIR AB SOFORT:

## **Hausinspektor (m/w) Elektromeister/ Ingenieur als technischer Objektleiter**

### **Ihre Aufgaben:**

- In Ihrer Position tragen Sie die Verantwortung für die Sicherheit des Objektes.
- Sie übernehmen die fachliche und disziplinarische Leitung des Haustechnikteams.
- Sie organisieren und kontrollieren Wartungen, Reparaturaufträge und sonstige technischen Dienstleistungen und betreuen die Dienstleister.
- Die Überwachung und Durchsetzung der entsprechenden rechtlichen Bestimmungen fällt ebenfalls in Ihren Aufgabenbereich.
- Ihnen obliegt die Planung sowie Kontrolle der Budgets.
- Sie arbeiten eng mit der Zentrale der KOPRIAN iQ bei technischen Fragestellungen zusammen.

### **Ihr Profil:**

- Sie verfügen über eine abgeschlossene Ausbildung als Elektro-Meister/in oder Ingenieur/in.
- Darüber hinaus haben Sie bereits einschlägige Erfahrungen im Betrieb der Haustechnik/ Gebäudetechnik und bringen betriebswirtschaftliche Kenntnisse mit.
- Der Umgang mit den MS-Office-Programmen ist Ihnen bekannt.
- Sie zeichnen sich durch eine eigenverantwortliche, selbständige und strukturierte Arbeitsweise aus – auch unter Termindruck.
- Sie haben bereits Erfahrung in der Personalführung und verfügen über Team- und Kommunikationsfähigkeit.
- Sie sind bereit Verantwortung zu übernehmen.
- Die Bereitschaft zu Schichtarbeit (Montag - Samstag) ist bei Ihnen gegeben.
- Ein hohes Maß an Engagement und Zuverlässigkeit runden Ihr Profil ab.

### **Wir bieten:**

- Einen sicheren Arbeitsplatz in einem wachsenden Familienunternehmen
- Flexible Arbeitszeiten
- Eine leistungsgerechte Vergütung
- Steigenden Urlaubsanspruch nach Betriebszugehörigkeit
- Kurze Entscheidungswege
- Einen spannenden und abwechslungsreichen Arbeitsalltag
- Interessante Entwicklungsmöglichkeiten

**Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen  
(mit Gehaltsvorstellung) vorzugsweise per E-Mail an:**

### **KOPRIAN iQ MANAGEMENT GmbH**

z. Hd. Frau Carina Crauser  
Schäferkampsallee 16  
20357 Hamburg

bewerbung@koprianiq.de  
[www.koprianiq.de](http://www.koprianiq.de)

Tel.: +49 40 500 977 190  
Fax: +49 40 500 977 19139



RATHAUS GALERIE  
Essen



TRIER GALERIE  
Trier



FLENSBURG GALERIE  
Flensburg



SCHWABENCENTER  
Augsburg



RATHAUS GALERIE  
- Home of Saturn - Hagen



MALMÖ-PLAZA  
Malmö (SWE)



MERCADEN®  
Dorsten